



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

12.03.2019 г. № РС-ПГ-125/19

РАЗЪЯСНЕНИЕ

О ПРИМЕНЕНИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ СБОРНИКОВ (КАТАЛОГОВ) ТЕКУЩИХ СРЕДНИХ СМЕТНЫХ ЦЕН НА МАТЕРИАЛЫ

При определении сметной стоимости строительства (определении начальной (максимальной) цены контракта НМЦК) и расчетах за выполненные работы в системе государственных (муниципальных) закупок широко применяются различные Территориальные сборники (каталоги) текущих средних сметных цен (далее - Сборники).

Указанные Сборники содержат информацию о текущих ценах на строительные материалы, изделия и конструкции, монтируемое оборудование при строительстве (производстве строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ) на соответствующих территориях - в конкретных регионах России, муниципальных образованиях, в том числе определенных в качестве районов и ценовых зон.

В случае утверждения (введения в действие) данных Сборников распорядительными документами (решениями) уполномоченных государственных органов и муниципальных органов в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами, они приобретает статус официальных источников информации и являются надлежащим обоснованием для целей определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в соответствии с п. 6 части 18 статьи 22 Закона о контрактной системе 44-ФЗ.

На этапах определения стоимости строительства, проверки достоверности определения сметной стоимости и при производстве расчетов за выполненные работы по государственным (муниципальным) контрактам, отсутствует необходимость дополнительной проверки и (или) подтверждения сметных цен, принятых по Сборникам, в том числе обязанность исполнителя работ (подрядчика) подтверждать первичной документацией фактическую стоимость материалов, изделий и конструкций в Актах выполненных работ по форме КС-2.

Исключением является несогласованная в процессе исполнения государственного (муниципального) контракта замена исполнителем работ (подрядчиком) материалов, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых определены технической документацией и сметой, при сохранении установленной цены контракта, а также в случае, когда в процессе приемки выполненных работ или контрольной проверки, будет установлено фактическое применение (укладка в дело, установка в проектное положение) отличных от проектных решений и сметы материалов, в том числе и согласованных заказчиком в установленном порядке, и приобретенных по более низкой цене, но предъявляемых к оплате по ценам материалов, изначально предусмотренных в смете без соразмерного уменьшения цены контракта (размера платежа по контракту).

Также отмечаем, что замена подрядчиком подлежащих применению строительных материалов, если их конкретные технические характеристики установлены контрактом (проектно-сметной документацией) по своему усмотрению в одностороннем порядке неправомерна и противоречит требованиям законодательства о контрактной системе, а оплата их заказчиком - принципам эффективного использования бюджетных средств и может квалифицироваться как "неправомерное использование бюджетных средств" в нарушение требований ст. 34 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Президент Союза П.В. Горячкин

Наш Telegram-канал по вопросам ценообразования в строительстве:

<https://t.me/soyzsmet>

Новости и аналитика реформы ценообразования в строительстве, ФГИС ЦС Минстроя России, вопросы перехода на ресурсную модель определения стоимости строительства и многое другое...

Разъяснения Союза инженеров-сметчиков размещаются:

- в главе-файле I-6 "РАЗЪЯСНЕНИЯ СОЮЗА ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ ПО ВОПРОСАМ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И РАСЧЕТОВ ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ В СИСТЕМЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ) ЗАКУПОК" МЕТОДИЧЕСКОГО ПОСОБИЯ-ПРИЛОЖЕНИЯ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ (Союз инженеров-сметчиков, П.В. Горячкин, 2018-2019 гг.)

Рекомендуем приобрести и установить Пособие-приложение на компьютер и (или) носимые устройства (доступна активация на трех устройствах) чтобы получать еженедельные обновления.

В стоимость Пособия (4600 руб,) уже входят все последующие обновления. ЗА ОБНОВЛЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПЛАТА НЕ ВЗИМАЕТСЯ!

Файлы Пособия, содержание, примеры и обновления:

<http://posobie.kccs.ru>

Также Союзом инженеров-сметчиков выпущен в электронном виде МЕТОДИЧЕСКИЙ СБОРНИК «РАЗЪЯСНЕНИЯ СОЮЗА ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ по вопросам

ценообразования в строительстве и расчетов за выполненные работы в системе государственных (муниципальных) закупок»

Прямая ссылка для оплаты и получения:

http://kccs.ru/elbooks2/#metod_raz

и в Союзе инженеров-сметчиков:

тел./факс (812) 326-22-70, 326-22-71, 326-22-72, 326-22-73,

факс-автомат (812) 326-22-78,

E-mail: sales@rccs.spb.ru

souz@kccs.ru

kccs@list.ru

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ, РАЗЪЯСНЕНИЕ, ОТВЕТ СОЮЗА ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТА ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ СМЕТАМ И РАСЧЕТАМ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Союз инженеров-сметчиков (президент Союза Павел Горячкин) оказывает экспертную поддержку юридическим и физическим лицам, адвокатам по уголовным и арбитражным делам:

- при решении спорных вопросов определения сметной стоимости строительства и расчетов за выполненные строительно-монтажные работы в том числе в системе государственных закупок;
- при претензиях контролирующих, фискальных и правоохранительных органов, при квалификации и вменяемых административных и уголовных правонарушений, таких как "хищение", "нецелевое расходование бюджетных средств", "халатность", "неосновательное обогащение", "превышение должностных полномочий" и др.

Основной e-mail: kccs@list.ru

Telegram: @soyzzsmetchikov

<https://t.me/soyzzsmetchikov>

Союз инженеров-сметчиков

192007 Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96

тел./факс (812) 326-22-70, 326-22-71, 326-22-72, 326-22-73,

факс-автомат (812) 326-22-78

E-mail: kccs@list.ru; souz@kccs.ru

Сайт: www.kccs.ru

