



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

## **СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ**

---

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612  
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,  
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

29.03.2019 г. № РС-ПГ-130/19

### **РАЗЪЯСНЕНИЕ**

#### **О возвратных суммах**

В связи с поступающими вопросами, Союз инженеров-сметчиков **РАЗЪЯСНЯЕТ:**

При осуществлении расчетов за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком, стоимость возвратных материалов, конструкций и деталей, полученных от разборки, и пригодных для повторного применения, не исключаются из объема выполненных работ, и показывается справочно отдельной строкой в форме КС-2 под названием «В том числе возвратные суммы» согласно расчета. В случае невозможности использования или реализации материалов от разборки или попутной добычи их стоимость в возвратных суммах не учитывается.

Если пригодные для повторного применения возвратные материалы в соответствии с условиями договора (контракта) остаются у подрядной организации (передаются подрядчику заказчиком с документальным оформлением первичными документами – актами приема-передачи), то согласно подпункту «б» пункта 3.1.8 Положения по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций (утвержденных письмом Минфина Российской Федерации от 30.12.1993 N 160), они исключаются из окончательной суммы подлежащих оплате выполненных работ, что отражается записью «За минусом возвратных сумм» в Справке по форме КС-3. Сумма к оплате в справке КС-3 определяется как разница между стоимостью выполненных работ за минусом возвратных сумм, умноженная на ставку НДС.

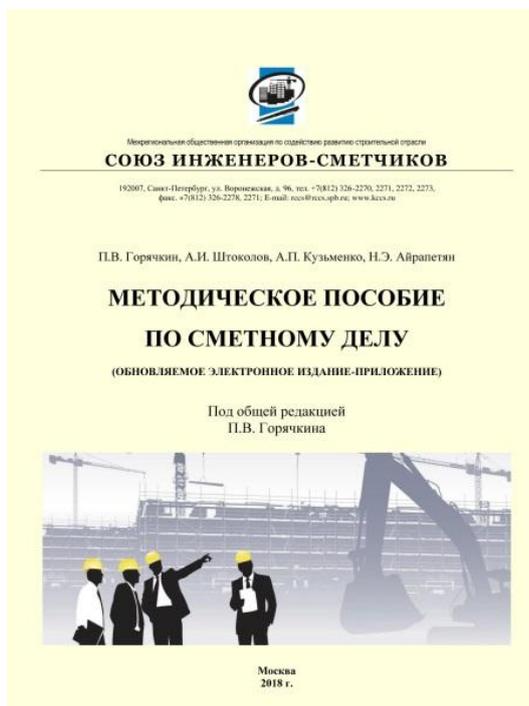
Таким образом, возможность оплаты работ за минусом стоимости возвратных материалов предусмотрена только в случае, если в соответствии с условиями договора (контракта), такие материалы остаются у подрядчика (передаются подрядчику заказчиком) с документальным подтверждением, в противном случае работы подлежат оплате заказчиком в полном объеме согласно данным, отраженным в актах приемки и справках об их выполнении, а в строке 8 «Всего к оплате» счета-фактуры, составляемого подрядчиком, указывается стоимость выполненных строительно-монтажных работ в полном объеме согласно данным, отражаемым в справках о выполнении и актах приемки строительно-монтажных работ, с учетом стоимости возвратных материалов.

**Президент Союза**  
**П.В. Горячкин**

Это нужно каждому сметчику!

## МЕТОДИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ-ПРИЛОЖЕНИЕ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ

(Автор - президент Союза инженеров-сметчиков Павел Горячкин)



Пособие выпущено в качестве обновляемого приложения для стационарных и носимых устройств на базе операционных систем Windows, macOS, Android и iOS (компьютеры, ноутбуки, планшеты и смартфоны) и основано на многолетней практике рассмотрения самых актуальных и сложных вопросов ценообразования и расчетов за выполненные работы, оно постоянно обновляется и пополняется новой информацией без дополнительной платы за обновления.

В стоимость Пособия (4600 руб.) уже входят все последующие обновления.

**ЗА ОБНОВЛЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПЛАТА НЕ ВЗИМАЕТСЯ!**

Файлы Пособия, содержание, примеры и обновления:

<http://posobie.kccs.ru/>

Выписка счета, онлайн оплата:

<http://www.kccs.ru/elbooks2/posobie.php>

### **ПРИБРЕСТИ ПОСОБИЕ:**

Союз инженеров-сметчиков

192007 Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96

тел./факс (812) 326-22-70, 326-22-71, 326-22-72, 326-22-73, факс-автомат (812) 326-22-78,

E-mail: [sales@rccs.spb.ru](mailto:sales@rccs.spb.ru), [souz@kccs.ru](mailto:souz@kccs.ru), [kccs@list.ru](mailto:kccs@list.ru)

Техническая поддержка – Гуслин Михаил (812) 326-22-70

[www.kccs.ru](http://www.kccs.ru)

### **СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ ПОДГОТОВИТ:**

Разъяснения, ответы, справки, экспертные заключения и заключения специалиста (возможно участие в судебном заседании)

- при решении спорных вопросов определения сметной стоимости строительства и расчетов за выполненные строительно-монтажные работы в том числе в системе государственных закупок;

- при претензиях контролирующих, фискальных и правоохранительных органов, при квалификации и вменяемых административных и уголовных правонарушений, таких как "хищение", "нецелевое расходование бюджетных средств", "халатность", "неосновательное обогащение", "превышение должностных полномочий" и др.

Основной e-mail: [kccs@list.ru](mailto:kccs@list.ru)

### **Союз инженеров-сметчиков**

192007 Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96

тел./факс (812) 326-22-70, 326-22-71, 326-22-72, 326-22-73, факс-автомат (812) 326-22-78,

[www.kccs.ru](http://www.kccs.ru)