

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

9⁽⁵⁰¹⁾ - 2022

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96

Редакция, издатель

ООО "Союз сметчиков"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет
— А.И. Штоколов (председатель)
— Н.Н. Калинин (г. Санкт-Петербург)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2022

Материалы разделов "Индексы изменения
сметной стоимости" и "Информация
Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб"
подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Дмитриева Т.К., Калинин Н.Н.,
Собко А.А., Семкова В.М.,
Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, Воронежская ул., дом 96, 3 этаж
Тел. (812) 326-2271, 326-2272, 325-5604
E-mail: sales@kccs.ru, rccsinfo@mail.ru

Подписной индекс

в каталоге АО "Почта России" - ПА436

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 11.09.2022 г.

Отпечатано в типографии ООО "Типография" НП-Принт"

197110, Санкт-Петербург, Чкаловский пр., дом 15
Заказ № 22334, тираж 3000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пере- счета сметной стоимости строительства к базисным це- нам 1984 и 2000 гг. на СЕНТЯБРЬ 2022 года	3
Прогноз индексов цен в строительстве	38
Справка о средней стоимости строительства домов мас- сового спроса по регионам РФ на СЕНТЯБРЬ 2022 года	39
Индексы изменения сметной стоимости на III квартал 2022 года (Минстрой России)	44

Информация АСР, Союза инженеров- сметчиков и РЦЦС СПб

Письма Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб.....	49
Сертификация инженеров-сметчиков	51

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строительства и инвестиционно-строительной деятель- ности федеральных и региональных органов управления Российской Федерации.....	53
--	----

Инвестиционно-строительная сфера

Основные документы по контролю в финансово- бюджетной сфере, в том числе в сфере осуществления закупок строительных работ для обеспечения государст- венных (муниципальных) нужд	88
Как проводится обследование зданий и сооружений?	93
Требования к строительству и ремонту котельных	96
Состав и порядок ведения исполнительной докумен- тации при строительстве, реконструкции, капитальном ре- монте объектов капитального строительства (Проект Постановления Правительства РФ).....	105
Порядок ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, ка- питальному ремонту объектов капитального строительст- ва (Проект Постановления Правительства РФ).....	119

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Нюансы учета расходов на реконструкцию здания.....	125
Об электронном путевом листе и электронных перево- зочных документах	127

Ценообразование и нормативы

Изменение существенных условий госконтрактов, предме- том которых является выполнение работ по ремонту, рес- таврации, приспособлению объекта культурного насле- дия... (Проект Постановления Правительства РФ)	131
Методика применения сметных норм (Минстрой России) ...	133