

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

9⁽⁵¹³⁾ - 2023

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96

Редакция, издатель

ООО "Союз сметчиков"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет
— А.И. Штоколов (председатель)
— Н.Н. Калинин (г. Санкт-Петербург)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2023

Материалы разделов "Индексы изменения
сметной стоимости" и "Информация
Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб"
подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Дмитриева Т.К., Калинин Н.Н.,
Собоко А.А., Семкова В.М.,
Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправок:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, Воронежская ул., дом 96, 3 этаж
Тел. (812) 326-2271, 326-2272, 325-5604
E-mail: sales@kccs.ru, rccsinfo@mail.ru

Подписной индекс

в каталоге АО "Почта России" - ПА436

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
допускается только по согласованию с редакцией.
Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 11.09.2023 г.

Отпечатано в типографии ООО "Типография" НП-Принт"

197110, Санкт-Петербург, Чкаловский пр., дом 15
Заказ № 23716, тираж 3000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пере-
счета сметной стоимости строительства к базисным це-
нам 1984 и 2000 гг. на СЕНТЯБРЬ 2023 года 5

Прогноз индексов цен в строительстве 42

Справка о средней стоимости строительства
домов массового спроса по регионам РФ
на СЕНТЯБРЬ 2023 года 43

Информация Минстроя РФ о применении ресурсно-
индексного метода определения сметной стоимости
строительства 48

Проект показателей средней рыночной стоимости 1 м²
общей площади жилого помещения по субъектам РФ
на IV квартал 2023 года 49

Индексы изменения сметной стоимости...
на III квартал 2023 года (Минстрой РФ) 51

Информация Союза инженеров- сметчиков и РЦЦС СПб

Письма Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб 55

Сертификация инженеров-сметчиков 60

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам
строительства и инвестиционно-строительной деятель-
ности федеральных и региональных органов управления
Российской Федерации 62

Инвестиционно-строительная сфера

Профессиональный стандарт «Специалист в области це-
нообразования и тарифного регулирования в жилищно-
коммунальном хозяйстве» 85

ГОСТ Р 10.00.00.00-2023 «Единая система информаци-
онного моделирования. Основные положения» 101

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Движимое и недвижимое имущество (позиции ВС РФ
и ФНС) 107

Как отличить капитальный ремонт от модернизации и
реконструкции? 111

Ценообразование и нормативы

НЦС 81 -02-01 -2023 СБОРНИК № 01. Жилые здания
(Минстрой РФ) 112

Сводный перечень строительных ресурсов-представи-
телей (Минстрой РФ) (Начало) 126