



## Спецпрактикум (видео-формат) 09.10.2024 г.

# Типовые ошибки в проектно-сметной документации при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте

**Семинар проводит Романков Николай Иванович**, старший преподаватель Всероссийских сметных курсов Союза инженеров-сметчиков.

*Рассмотрим типовые ошибки в ПСД, выявляемые строительным контролем и другими проверяющими организациями: налоговой инспекцией, казначейством, прокуратурой.*

### Основные вопросы:

1. Порядок разработки локальных сметных расчетов (смет).
2. Рекомендации сметчику по подготовке к составлению смет.
3. Общий перечень ошибок, выявленных службой строительного контроля, при работе с локальными сметными расчетами (сметами).
4. Разбор ошибок по направлениям с конкретными примерами из практики:
  - Наименование локальной сметы (строительство, реконструкция, ремонт, техперевооружение и т.д.);
  - Правила подсчета объемов работ. Дефектная ведомость;
  - Порядок работы со сметными нормами и единичными расценками (выбор расценки, расценка – «применительно»);
  - Определение стоимости материальных ресурсов;
  - Что относится к материалам, а что к оборудованию;
  - Порядок применения повышающих и понижающих коэффициентов, в том числе  $K=1.15$  и  $K=1.25$ ;
  - Индексация работ;
  - Накладные расходы, сметная прибыль, временные здания и сооружения, зимнее удорожание, непредвиденные затраты.
5. Типовые ошибки, выявляемые налоговой инспекцией, казначейством, прокуратурой.
5. Ответы на вопросы по программе практикума.

**Продолжительность – 4 часа.**

**Базовая стоимость участия - 10400 руб./чел. без НДС (УСН).**

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ:

### ЗАОЧНОЕ ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ

*(По специальной цене!)*



- ✓ «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» 72 час.
- ✓ «Ресурсно-индексный метод определения стоимости строительства» 72 час.
- ✓ «Особенности ценообразования ПИР» 72 час.
- ✓ «Особенности ценообразования при капитальном и текущем ремонте» 72 час.
- ✓ «Особенности ценообразования на монтаж оборудования и ПНР» 72 час.
- ✓ «Строительный контроль при осуществлении строительства» 72 час.

✓ Экспресс-курс «Сметное дело в строительстве» 16 час.  
Подробнее о заочном повышении квалификации <http://smkurs3.kccs.ru/>

## **ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ СЕРТИФИКАЦИЯ**

**(По специальной цене!)**

**Добровольная проф. сертификация  
специалистов**

**в области ценообразования и сметного  
нормирования в строительстве**

**с получением сертификатов:**

- ✓ «Специалист в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве»;
- ✓ «Специалист высшей категории в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве».

Подробнее о проф. сертификации <http://sert.kccs.ru/>



## ***РЕКОМЕНДУЕМ!***

**Обновляемое электронное издание**

**«СБОРНИК КОНСУЛЬТАЦИЙ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ»**

**(Скидка 15%)**



*Ответы специалистов Союза инженеров-сметчиков на практические вопросы по ценообразованию в строительстве.*

*Редакция 2024 года.*

*Содержит 25 разделов/файлов, более 2500 ответов на вопросы.*

*Установка на 3 любых устройства: ПК, планшет, смартфон.*

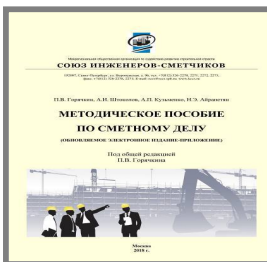
*Доступ к Изданию, включая обновления, в течение 365 дней с даты активации.*

Подробнее: <http://konsultacii.kccs.ru/>

**Обновляемое электронное издание-приложение**

**«МЕТОДИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ»**

**(Скидка 15%)**



*Нормативные документы, проекты, анализ, практика применения.*

*Редакция 2024 года.*

*Более 60 разделов/файлов объемом свыше 5 000 страниц формата А4.*

*Установка на 3 любых устройства: ПК, планшет, смартфон.*

*Доступ к Изданию, включая обновления, в течение 365 дней с даты активации.*

Подробнее: <http://posobie.kccs.ru/>

**«ИЗМЕНЕНИЕ ЦЕНЫ КОНТРАКТА (ДОГОВОРА)**

**на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт...»**

**(По специальной цене!)**

**Издание переработанное и дополненное,  
с учетом последних нормативно-правовых актов РФ.**

**Антикризисные меры и оперативная информация по текущей ситуации.**

*Редакция 2023 года, более 16 Мб, свыше 770 страниц в формате pdf.*



**Электронное пособие**  
**«МОНТАЖНЫЕ И ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ»**  
(По специальной цене!)



Разбираемся, что такое слаботочные сети, какими они бывают, для чего создаются, какие функции выполняют, чем различаются, каков их состав и структура, каковы особенности выполнения монтажных и электромонтажных работ.

Редакция 2022 года, пособие в электронном формате (sfpdf) объемом 348 стр. (20 Мб) и методические материалы к пособию (pdf) – более 100 Мб.

**РЕКОМЕНДУЕМ!**

**Вступление в Межрегиональную общественную организацию**

**«СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ»**

(Скидка 20%)

Подробнее: <http://www.souzsmeta.ru/cgi-bin/main.pl>

**ВАЖНО:**

- Доступ к спецпрактикуму будет открыт на YouTube и облачном сервисе Яндекс.Диск в течение 48 часов: 9 и 10 октября 2024 года. Подключайтесь в удобное для Вас время.
- Участники могут задать вопросы по теме практикума и получить ответы ведущего 9 и 10 октября, вопросы задавать по эл. почте [7662743@mail.ru](mailto:7662743@mail.ru) Ответы на вопросы, заданные участниками после 10 октября, оплачиваются дополнительно (цена по согласованию Сторон).
- Стоимость участия: 10 400 руб./чел., без НДС (УСН)
- \*СКИДКИ на оплату участия в спецпрактикуме, повышение квалификации, профессиональную сертификацию, пакеты «Экспресс» и «Стандарт»:
  - 15% при выписке счета до 25 сентября 2024 года.
  - 10% от 2-х человек от одной организации.
  - 10% членам Союза инженеров-сметчиков.
  - **СКИДКИ НЕ СУММИРУЮТСЯ**
- Практикум включает: видео и презентационный материал (PDF).
- По окончании выдается Свидетельство об участии в семинаре (в эл. виде).
- Участникам также направляются заказной бандеролью дополнительно приобретенные в рамках семинара: удостоверение о повышении квалификации, профессиональный сертификат, именная печать. Услуги АО «Почта России» оплачивают организаторы семинара.

**ЗАЯВКА-ПРАЙС** на видео-семинар: <https://kccs.ru/docs2/zayavka.pdf>

Союз инженеров-сметчиков: (812) 326-22-70, 766-27-43,  
[sales@rccs.spb.ru](mailto:sales@rccs.spb.ru) [7662743@mail.ru](mailto:7662743@mail.ru) Сайт [www.kccs.ru](http://www.kccs.ru)