



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

## **СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ**

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612  
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,  
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

от 15.08.2025 г. № РС-ПГ-247/2025

Г

7

### **О раскрытии подрядчиком сведений о цепочке создания стоимости материалов и оборудования**

Союз инженеров-сметчиков РАЗЪЯСНЯЕТ:

По мнению органов государственного (муниципального) контроля и правоохранительных органов одной из основных причин завышения сметной стоимости в системе государственных и муниципальных закупок и закупок госкомпаний являются неконтролируемые наценки (надбавки) по искусственно созданным цепочкам поставщиков (посредников) материальных ресурсов и оборудования, а также субподрядчиков, в том числе и с признаками несформированного источника в такой цепочке.

Вместе с тем предельный размер торговых надбавок и снабженческо-сбытовых наценок (наценок (надбавок) снабженческих организаций) по цепочке поставщиков строительных материалов и оборудования, законодательно не ограничен и определяется в зависимости от конъюнктуры рынка.

Контрольные органы не вправе руководствоваться методами, используемыми при определении соответствия цен, примененных в сделках, рыночным ценам для целей налогообложения, налогового контроля и соглашений о ценообразовании (в соответствии с положениями раздела V.1 Налогового Кодекса РФ) при доказывании нарушений в сфере определения сметной стоимости строительства и расчетов за выполненные работы между заказчиками и подрядчиками.

Также по общему правилу в случаях, не предусмотренных разд. V.1 Налогового кодекса РФ (в части проверки цен на их соответствие рыночным условиям по контролируемым сделкам), налоговые органы не вправе оспаривать цену товаров (работ, услуг), указанную сторонами сделки и учтенную при налогообложении.

Сведения о цепочке создания стоимости (за исключением контролируемых сделок, указанных в ст. 105.14 Налогового Кодекса РФ и поименованных в подпункте 7 пункта 3 статьи 105.16 НК РФ, когда цепочка создания стоимости подлежит раскрытию до звена, после которого в ней не участвуют взаимозависимые с налогоплательщиком лица) раскрытию не подлежат.

ДЛЯ СПРАВКИ: Подпунктом 7 пункта 3 статьи 105.16 Налогового Кодекса РФ предусмотрено, что в отношении сделок, которые в целях Кодекса признаются контролируруемыми сделками в соответствии с пунктом 1 статьи 105.14 Кодекса и предметом которых являются товары, входящие в состав одной или нескольких товарных групп, указанных в пункте 5 статьи 105.14 Кодекса, между лицами, признаваемыми взаимозависимыми в соответствии со статьей 105.1 Кодекса, раскрываются сведения о сделках последующей реализации и (или) предшествующей покупке товаров, в том числе сведения о конечном покупателе и (или) происхождении товаров, ценах, коммерческих и (или) финансовых условиях таких сделок (далее - сведения о цепочке создания стоимости).

Таким образом, в отношении сделок, указанных в подпункте 7 пункта 3 статьи 105.16 Кодекса, налогоплательщик должен получить у своих взаимозависимых лиц сведения о цепочке создания стоимости и отразить их в уведомлении о контролируемых сделках.

При этом необходимо отметить, что налогоплательщики при заключении сделок не обязаны руководствоваться методами определения цен для целей налогообложения, указанными в пункте 1 статьи 105.7 Налогового Кодекса, для обоснования своей политики в области ценообразования в целях, не предусмотренных Кодексом (пункт 12 статьи 105.7 Кодекса).

Соответственно, налогоплательщики не обязаны руководствоваться положениями Кодекса в вопросах ценообразования при заключении сделок в рамках гражданско-правовых отношений.

**Президент Союза**



**П.В. Горячкин**