



Тематический видео-семинар 15.10.2025 г.

СМЕТА НА ПИР – алгоритм получения положительного заключения экспертизы

Видео-формат.

Лектор - Разуваева Ольга Андреевна, главный специалист сметно-контрольного отдела ПИР СПб ГКУ «ФКСР», старший преподаватель Всероссийских сметных курсов Союза инженеров-сметчиков.

Пошаговая инструкция, чтобы без задержек подготовить смету на ПИР для захода в экспертизу, своевременно исправить замечания в экспертизе и получить полное снятие замечаний эксперта по ПИР.

Основные вопросы (актуализируются на дату проведения семинара):

- Нормативная база ценообразования ПИР.
- Какие нормативные документы должны быть под рукой у практикующего сметчика на ПИР?
- Чем регламентирован расчет стоимости ПИР, расчет начальной (максимальной) цены контракта?
- О методике определения стоимости работ по подготовке проектной документации (Приказ Минстроя РФ от 01.10.2021 № 707/пр).
- Какие нормативные затраты (НЗ на проектные работы) пришли на смену справочникам базовых цен (СБЦ)?
- Изучение условий конкурса на ПИР, условий контракта, содержания таких документов как задание на проектирование и ведомости объемов работ.
- Как на сайте госзакупки найти конкурсную документацию (на примере СПб ГКУ ФКСР с примерами РНМЦК, ЗНП, ВОР).
- Изучаем условия гос. контракта, условия передачи документации заказчику, условия оплаты, штрафные санкции.
- На какие моменты необходимо обратить внимание при изучении задания на проектирование?
- Что из себя представляет расчет цены контракта. Каким образом считается стоимость экспертизы.
- Разбивка относительной стоимости разделов проектной и рабочей документации.
- Календарный план работ.
- Условия работы для Заказчика и Подрядчика ПИР при заключенном контракте на ПИР:
 - Как согласовать сметы на изыскания с Заказчиком, как подтвердить объемы работ по изысканиям.
 - Приведем примеры отчетов на изыскания и смет по ним.
 - Как составить ТЭПы для корректного расчета стоимости проектирования для захода в экспертизу.
 - Смета на ПИР - форма и содержание, принципы составления, чтобы получить минимальное количество замечаний от эксперта.
- Типичные замечания экспертизы и типичные ошибки Проектировщика в сметах
- ССР и его главы, а также затраты, которые можно посчитать по СБЦ или НЗ.
- Примеры смет на контрольно-исполнительную съемку сетей, вынос осей здания и сетей.
- Ответы на вопросы по теме семинара.

Продолжительность видео-семинара 4 часа.

Базовая стоимость участия - 12700 руб./чел. без НДС (УСН).

Стоимость участия при раннем бронировании - 10795 руб./чел. при выписке счета в июле, с учетом скидки 15%.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ:

ЗАОЧНОЕ ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ

(по специальной цене!)

с получением Удостоверения о повышении квалификации:



- ✓ «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» 72 час.
- ✓ «Ресурсно-индексный метод определения стоимости строительства» 72 час.
- ✓ «Особенности ценообразования ПИР» 72 час.
- ✓ «Особенности ценообразования при капитальном и текущем ремонте» 72 час.
- ✓ «Особенности ценообразования на монтаж оборудования и ПНР» 72 час.
- ✓ «Строительный контроль при осуществлении строительства» 72 час.
- ✓ Экспресс-курс «Сметное дело в строительстве» 16 час.

Подробнее о заочном повышении квалификации <http://smkurs3.kccs.ru/>

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ СЕРТИФИКАЦИЯ

(по специальной цене!)

с подтверждением квалификации и получением Сертификата:



- ✓ «Специалист в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве»;
- ✓ «Специалист высшей категории в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве».

Подробнее о проф. сертификации <http://sert.kccs.ru/>

Обновляемое электронное издание

«СБОРНИК КОНСУЛЬТАЦИЙ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ»

(скидка 15%)



Ответы специалистов Союза инженеров-сметчиков на практические вопросы по ценообразованию в строительстве.

Редакция 2025 года.

Содержит 25 разделов/файлов, более 2500 ответов на вопросы.

Установка на 3 любых устройства: ПК, планшет, смартфон.

Доступ к Изданию, включая обновления, в течение 365 дней с даты активации.

Подробнее: <http://konsultacii.kccs.ru/>

Обновляемое электронное издание
«МЕТОДИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ ПО СМЕТНОМУ ДЕЛУ»
(скидка 15%)



Нормативные документы, проекты, анализ, практика применения.

Редакция 2025 года.

Более 60 разделов/файлов объемом свыше 5 000 страниц формата А4.

Установка на 3 любых устройства: ПК, планшет, смартфон.

Доступ к Изданию, включая обновления, в течение 365 дней с даты активации.

Подробнее: <http://posobie.kccs.ru/>

Электронное пособие
«МОНТАЖНЫЕ И ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ»
(скидка 15%)



Разбираемся, что такое слаботочные сети, какими они бывают, для чего создаются, какие функции выполняют, чем различаются, каков их состав и структура, каковы особенности выполнения монтажных и электромонтажных работ.

Редакция 2022 года, пособие в электронном формате (sfpdf) объемом 348 стр. (20 Мб) и методические материалы к пособию (pdf) – более 100 Мб.

РЕКОМЕНДУЕМ!

Вступление в Межрегиональную общественную организацию
«СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ»
(скидка 20%)

Подробнее: <http://www.souzsmeta.ru/cgi-bin/main.pl>

ВАЖНО:

- Доступ к семинару будет открыт на YouTube, RUTube и облачном сервисе Яндекс.Диск в течение 48 часов: 15 и 16 октября 2025 года. Подключайтесь в удобное для Вас время.
- Участники могут задать вопросы по теме практикума 15-16 октября и получить ответы ведущего, вопросы задавать по эл. почте 7662743@mail.ru. Ответы на вопросы, заданные участниками после 18 сентября, оплачиваются дополнительно (цена по согласованию Сторон).
- Стоимость участия: 12 700 руб./чел., без НДС (УСН)
- ***СКИДКИ на оплату участия в семинаре, повышение квалификации, профессиональную сертификацию, пакеты «Экспресс» и «Стандарт»:**
 - Скидка раннего бронирования:
 - 15% при выпуске счета в июле.
 - 10% при выпуске счета в августе.
 - 10% от 2-х человек от одной организации.
 - 10% членам Союза инженеров-сметчиков.
 - **СКИДКИ НЕ СУММИРУЮТСЯ**
- Семинар включает видео и презентационный материал (PDF).
- По окончании выдается Свидетельство об участии в семинаре (в эл. виде).
- Участникам также направляются заказной бандеролью дополнительно приобретенные в рамках семинара: удостоверение о повышении квалификации, профессиональный сертификат, именная печать. Услуги АО «Почта России» оплачивают организаторы семинара.

ЗАЯВКА-ПРАЙС на видео-семинар: <https://kccs.ru/docs2/zayavka.pdf>