

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

1⁽³⁷⁹⁾ - 2015

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель, издатель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Редакция

ООО "Союз инженеров-сметчиков"
ООО "РЦЦС СПб"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П. Горячкин

Редакционный совет

— А. Штоколов (председатель)
— А. Иванов, Н. Калинин (Санкт-Петербург)
— В. Гурьев, А. Жуков (Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2015

Материалы разделов "Индексы изменения сметной стоимости" и "Информация Союза инженеров-сметчиков, КЦЦС и РЦЦС СПб" подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Гуслин М.И., Дмитриева Т.К., Жуков А.И., Иванов А.П., Калинин Н.Н., Кузьменко А.П., Макарова М.В., Размадзе Л.В., Семкова В.М., Чурилина Е.А., Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
Адрес E-mail: sales@rccs.spb.ru

В Москве

109012, г. Москва, ул. Варварка, д.14 к."Д", оф. 219
Тел./факс (495) 698-4750, 698-4703 info@rusmeta.ru

Подписной индекс

в каталоге агентства "Роспечать" - **41075**
в каталоге российской прессы
"Почта России" - **60537**

Сметная школа (812) 766-2743, 326-22-70

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях, ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®, публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 14.01.2015

Первая Академическая типография «Наука»
199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, д.12
Заказ № 0623, тираж 5000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Информация Союза инженеров-сметчиков 1

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг. на **ЯНВАРЬ 2015 года** 3
Прогноз индексов цен в строительстве 39
Справка о средней стоимости строительства домов массового спроса по регионам РФ на **ЯНВАРЬ 2015 года** 40

Информация АСР, Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб

Письма и указания АСР, Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб 44
Биржа труда инженеров-сметчиков 73
Новости строительства и АСР 78

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строительства и инвестиционно-строительной деятельности федеральных и региональных органов управления РФ 81

Инвестиционно-строительная сфера

Выступление губернатора Г.С. Полтавченко на XII Съезде строителей Санкт-Петербурга 12 декабря 2014 года 115
Когда строительно-монтажные работы можно рассматривать в качестве ремонта, а не реконструкции 119
Гарантия качества работ в договоре строительного подряда 121
Подряд: если заказчик отказывается от выполнения договора 125

Строительные материалы и технологии

Оборудование для прогрева бетона 127

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Затраты застройщика после завершения строительства 129
Разбираемся с налоговым и бухгалтерским учетом обременений, передаваемых государству 132
О применении УСН в строительстве 135
Учет недостачи в строительстве 139

Ценообразование и нормативы

НЦС 81-02-01-2014 Часть 1. Жилые здания 143
Федеральные единичные расценки, введенные письмом Минстроя РФ от 17 октября 2014 г. № 634/ПР 150

Информация о реализуемой Союзом инженеров-сметчиков нормативной литературе 158