

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

10⁽³⁵⁶⁾ - 2013

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель, издатель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
109012, г. Москва, ул. Варварка, д.14 к."Д", оф. 114

Редакция

ООО "Союз инженеров-сметчиков"
ООО "РЦЦС СПб"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П. Горячкин

Редакционный совет

— А. Штоколов (председатель)
— А. Иванов, Н. Калинин (Санкт-Петербург)
— В. Гурьев, А. Жуков (Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2013

Материалы разделов "Индексы изменения
сметной стоимости" и "Информация Союза
инженеров-сметчиков, КЦЦС и РЦЦС СПб"
подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Гуслин М.И., Дмитриева Т.К.,
Жуков А.И., Иванов А.П., Калинин Н.Н., Кузьменко А.П.,
Макарова М.В., Размадзе Л.В., Семкова В.М.,
Чурилина Е.А., Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправок:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
Адрес E-mail: sales@rccs.spb.ru

В Москве

109012, г. Москва, ул. Варварка, д.14 к."Д", оф. 219
Тел./факс (495) 698-4750, 698-4703

Подписной индекс

в каталоге агентства "Роспечать" - 41075

в каталоге российской прессы

"Почта России" - 60537

Сметная школа (812) 766-2743, 326-22-70

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале

«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»,
допускается только по согласованию с редакцией.
Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 14.10.2013

Первая Академическая типография «Наука»
199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, д.12
Заказ № 1183, тираж 5000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пере-
счета сметной стоимости строительства к базисным це-
нам 1984 и 2000 гг. на **ОКТАБРЬ 2013 года** 5
Прогноз индексов цен в строительстве 41
Справка о средней стоимости строительства домов мас-
сового спроса по регионам РФ на **ОКТАБРЬ 2013 года** 42

Информация АСР, КЦЦС и РЦЦС СПб

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков, КЦЦС
и РЦЦС СПб 46
Сертификация инженеров-сметчиков 60
Биржа труда инженеров-сметчиков 61
Новости строительства и АСР 64

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строи-
тельства и инвестиционно-строительной деятельности
федеральных и региональных органов управления РФ 68

Инвестиционно-строительная сфера

О новых отраслевых сметных нормативах Минтранса
России, применяемые при проведении работ по содер-
жанию автомобильных дорог федерального значения и
дорожных сооружений, являющихся технологической
частью этих дорог 109
Негосударственная экспертиза: развитие сюжета про-
должается 111
Саморегулирование предложено переписать 112
Современный рынок ипотечного кредитования в США 113

Строительные материалы и технологии

Напрягающий бетон 118

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Благоустройство территории: оцениваем возможные
претензии налоговиков 120
Компенсации работникам: трудовой договор (отноше-
ния) при вахтовом методе 123
Какие расходы компаниям удастся учесть в случае при-
обретения аварийного объекта недвижимости 128
Получено разрешение на ввод. Что дальше? 133

Ценообразование и нормативы в строительстве

Методические рекомендации по применению методов
определения начальной (максимальной) цены контракта,
цены контракта, заключаемого с единственным постав-
щиком (подрядчиком, исполнителем) (Минэкономразви-
тия РФ, ПРОЕКТ) 133
Дополнение ЭСНм к части 12 «Технологические трубо-
проводы» (Союз инженеров-сметчиков, 2013 г.)
(Начало) 148
Сметная школа Союза сметчиков 159