

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

11⁽⁴³⁰⁾ - 2017

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Редакция, издатель

ООО "Союз инженеров-сметчиков"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет

— А.И. Штоколов (председатель)
— Н.Н. Калинин (г. Санкт-Петербург)
— В.Г. Гурьев (г. Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2017

Материалы разделов "Индексы изменения сметной стоимости" и "Информация Союза инженеров-сметчиков, КЦЦС и РЦЦС СПб" подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Дмитриева Т.К.,
Калинин Н.Н., Собко А.А., Семкова В.М.,
Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
E-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

В Москве

127055, Москва, ул. Лесная д. 43, оф. 233
тел. (499) 978-9047, тел./факс (499) 978-6353,
E-mail: info@rusmeta.ru

Подписной индекс

в каталоге агентства "Роспечать" - **41075**
в каталоге российской прессы
"Почта России" - **60537**

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале

«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

допускается только по согласованию с редакцией.
Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях, ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®, публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 14.11.2017 г.

Первая Академическая типография «Наука»

199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, д.12

Заказ № 0255, тираж 3000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг. на НОЯБРЬ 2017 года	2
Прогноз индексов цен в строительстве	38
Справка о средней стоимости строительства домов массового спроса по регионам РФ на НОЯБРЬ 2017 года	39
Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства.., на III квартал 2017 года (Минстрой РФ)	43
Показатели средней рыночной стоимости 1 м ² общей площади жилого помещения по субъектам РФ на IV квартал 2017 года (в рублях) (Минстрой РФ)	55

Информация АСР, Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков, АСР, РЦЦС СПб и КЦЦС	57
Сертификация инженеров-сметчиков	68
Биржа труда инженеров-сметчиков	72
Новости строительства и АСР	75

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строительства и инвестиционно-строительной деятельности федеральных и региональных органов управления РФ	79
--	----

Инвестиционно-строительная сфера

Сравниваем BIM-платформ Nemetschek A1 Iplan, Autodesk Revit и Renga Architecture: мнение сметного аудитора	103
Охрана окружающей среды при выполнении строительных работ	110
Сравнение «Методики применения сметных норм», приказ №1028, и предыдущих МДС (36, 37, 38, 40)	113

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Идентификатор госконтракта в документах по учету НДС ...	116
Росстат утвердил новые статистические формы	117
Особенности проведения текущего и капитального ремонта здания	120
«Авансовый» НДС	124

Ценообразование и нормативы

Изменения в Федеральные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы (Приложение 4 к приказу № 886 Минстроя РФ) (Окончание)	128
Методические рекомендации по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	135
НЦС 81-02-13-2017 Наружные тепловые сети (Минстрой РФ)	144