

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

12⁽⁵²⁸⁾ - 2024

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96

Редакция, издатель

ООО "Союз сметчиков"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет

— Штоколов А.И. (председатель)
— Мельн А.Л., Федотова Е.Н.

Ответственный выпускающий: Мельн А.Л.

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2024

Материалы разделов "Индексы изменения
сметной стоимости" и "Информация
Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб"
подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Иванова А.Д., Федотова Е.Н.,
Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, Воронежская ул., дом 96, 3 этаж
Тел. (812) 326-2271, 326-2272, 325-5604
E-mail: sales@kccs.ru, rccsinfo@mail.ru

Подписной индекс

в каталоге АО "Почта России" - **ПА436**

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

*Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.*

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамках или отмеченные знаком ®,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 10.12.2024 г.

Отпечатано в типографии ООО "Типография" НП-Принт"

197110, Санкт-Петербург, Чкаловский пр., дом 15
Заказ № 241032, тираж 2000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг. на ДЕКАБРЬ 2024 года	2
Прогноз индексов цен в строительстве	37
Справка о средней стоимости строительства домов мас- сового спроса по регионам РФ на ДЕКАБРЬ 2024 года	40
Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат, на IV квартал 2024 года (Извлечение из писем Минстроя РФ)	45
Основные макроэкономические параметры среднесроч- ного прогноза социально-экономического развития Рос- сийской Федерации до 2027 года (Минэкономики РФ)	48

Информация Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб

Разъяснение Союза инженеров-сметчиков	53
Письма Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб	55
Сертификация инженеров-сметчиков	57

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строительства и инвестиционно-строительной деятель- ности федеральных и региональных органов управления Российской Федерации	59
---	----

Инвестиционно-строительная сфера

ПС «Специалист в сфере информационного моделиро- вания в строительстве»	73
Оплата временных сооружений по нормативу – это на- рушение?	91

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Порядок налогообложения операций по договору инве- стирования в строительство (налог на прибыль, НДС)	93
Как с 2025 г. в договоре указать НДС, если продавец применяет УСН	95

Ценообразование и нормативы

Информация о компенсирующих мероприятиях, прини- маемых при отступлениях от нац. стандартов и СП в сфере строительства, которые позволяют обеспечить базовые требования безопасности, но приводят на практике к раз- личным негативным эффектам (Минстрой РФ)	97
---	----

ПРОЕКТ Свода правил «Проект организации строительст- ва, Проект организации работ по сносу (демонтажу), про- ект производства работ. Правила разработки и оформле- ния» (Минстрой РФ)	119
--	-----