

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

2⁽³⁹⁹⁾ - 2016

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель, издатель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Редакция

ООО "Союз инженеров-сметчиков"
ООО "РЦЦС СПб"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П. Горячкин

Редакционный совет

— А.И. Штоколов (председатель)
— Н.Н. Калинин (г. Санкт-Петербург)
— В.Г. Гурьев, А.И. Жуков (г. Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2016

Материалы разделов "Индексы изменения сметной стоимости" и "Информация Союза инженеров-сметчиков, КЦС и РЦЦС СПб" подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Гуслин М.И., Дмитриева Т.К.,
Жуков А.И., Калинин Н.Н., Кузьменко А.П.,
Макарова М.В., Размадзе Л.В., Семкова В.М.,
Никулина Е.А., Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
E-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

В Москве

127055, Москва, ул. Лесная д. 43, оф. 233
тел. (499) 978-9047, тел./факс (499) 978-6353,
E-mail: info@rusmeta.ru

Подписной индекс

в каталоге агентства "Роспечать" - **41075**
в каталоге российской прессы
"Почта России" - **60537**

Сметная школа (812) 766-2743, 326-22-70

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 14.02.2016

Первая Академическая типография «Наука»
199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, д.12
Заказ № 1268, тираж 5000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета
сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и
2000 гг. на ФЕВРАЛЬ 2016 года 1
Прогноз индексов цен в строительстве 37

Справка о средней стоимости строительства домов мас-
сового спроса по регионам РФ на ФЕВРАЛЬ 2016 38

Показатели средней рыночной стоимости 1 м² общей пло-
щади жилого помещения по субъектам Российской Федера-
ции на I квартал 2016 года (в рублях) (Минстрой РФ)..... 42

Информация АСР, Союза инженеров- сметчиков и РЦЦС СПб

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков, АСР,
РЦЦС СПб и КЦЦС 44

Сертификация инженеров-сметчиков 65

Биржа труда инженеров-сметчиков 67

Сметная школа РЦЦС СПб 70

Новости строительства и АСР 72

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строи-
тельства и инвестиционно-строительной деятельности
федеральных и региональных органов управления РФ 76

Инвестиционно-строительная сфера

Обзор изменений законодательства РФ о контрактной систе-
ме, вступающих в силу в январе 2016 года 116

С какими ошибками в проектной документации чаще всего
сталкиваются эксперты? 128

Доклад о стоимости строительства, реконструкции, капи-
тального ремонта, ремонта и содержания 1 км автомобиль-
ных дорог общего пользования Российской Федерации
(Минтранс РФ, за 2014 год) 129

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Отсутствие государственной экспертизы проектной докумен-
тации – повод для отказа в вычете НДС 132

Особенности учета операций застройщика 135

Учет возведения складской недвижимости 138

Ценообразование и нормативы

Проект типового государственного контракта на выполне-
ние работ по инженерным изысканиям 141

Информация Союза инженеров-сметчиков 155