

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

3⁽⁴³⁵⁾ - 2018

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Редакция, издатель

ООО "Союз инженеров-сметчиков"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет

— А.И. Штоколов (председатель)
— Н.Н. Калинко (г. Санкт-Петербург)
— В.Г. Гурьев (г. Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2018

Материалы разделов "Индексы изменения
сметной стоимости" и "Информация Союза
инженеров-сметчиков, КЦЦС и РЦЦС СПб"
подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Дмитриева Т.К.,
Калинко Н.Н., Собко А.А., Семкова В.М.,
Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
E-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

В Москве

127055, Москва, ул. Лесная д. 43, оф. 233
тел. (499) 978-9047, тел./факс (499) 978-6353,
E-mail: info@rusmeta.ru

Подписной индекс

в каталоге агентства "Роспечать" - 41075

в каталоге российской прессы

"Почта России" - 60537

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале

«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ©,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 14.03.2018 г.

Первая Академическая типография «Наука»

199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, д.12

Заказ № 0353, тираж 3000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Информация Союза инженеров-сметчиков	1
Автоматизированная система расчета полных сметных цен «РСЦ-СТРОЙМАТЕРИАЛЫ»	4

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг. на МАРТ 2018 года	8
Прогноз индексов цен в строительстве	46
Справка о средней стоимости строительства домов массового спроса по регионам РФ на МАРТ 2018 года	47

Информация АСР, Союза инженеров- сметчиков и РЦЦС СПб

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков, АСР, РЦЦС СПб и КЦЦС	51
Сертификация инженеров-сметчиков	64
Биржа труда инженеров-сметчиков	66
Новости строительства и АСР	69

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строи- тельства и инвестиционно-строительной деятельности феде- ральных и региональных органов управления РФ	73
--	----

Инвестиционно-строительная сфера

Таунхаус – МКД или жилой дом блокированной застройки?	96
О проекте организации строительства	97
Работа экспертов с объектами культурного наследия: сложно- сти и нюансы	99
Членство в СРО: кому необходимо, а кому не обязательно	102

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Бизнес в арендованном помещении: как учесть расходы на ремонт	105
Основные средства: монтаж, демонтаж, модернизация	109
Подрядчику об учете доходов и расходов в целях налогообло- жения прибыли	113
Доходы по договору подряда: этапы и длительный производ- ственный цикл	116

Ценообразование и нормативы

Методика определения сметной стоимости строительства (ре- конструкции, капитального ремонта) объектов капитального строительства на территории Российской Федерации (Проект Минстроя РФ)	118
Предложения Союза инженеров-сметчиков к проекту «Методики определения сметной стоимости строи- тельства (реконструкции, капитального ремонта) объектов капитального строительства на территории Российской Феде- рации»	150