

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

5⁽⁴³⁹⁾ - 2018

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"

192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Редакция, издатель

ООО "Союз инженеров-сметчиков"

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет

- А.И. Штоколов (председатель)
- Н.Н. Калинин (г. Санкт-Петербург)
- В.Г. Гурьев (г. Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2018

Материалы разделов "Индексы изменения
сметной стоимости" и "Информация Союза
инженеров-сметчиков, КЦЦС и РЦЦС СПб"
подготовлены специалистами:

- Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Дмитриева Т.К.,
Калинко Н.Н., Собоко А.А., Семкова В.М.,
Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков

Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru

Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
E-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

В Москве

127055, Москва, ул. Лесная д. 43, оф. 233
тел. (499) 978-9047, тел./факс (499) 978-6353,
E-mail: info@rusmeta.ru

Подписной индекс

- в каталоге агентства "Роспечать" - **41075**
- в каталоге российской прессы
"Почта России" - **60537**

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

*Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.*

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламоделец.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 14.05.2018 г.

Первая Академическая типография «Наука»
199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, д.12
Заказ № 0419, тираж 3000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Информация Союза инженеров-сметчиков 1

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета
сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и
2000 гг. на МАЙ 2018 года 4

Прогноз индексов цен в строительстве 40

Справка о средней стоимости строительства домов массового
спроса по регионам РФ на МАЙ 2018 года 41

Рекомендуемая величина прогнозных индексов изменения
сметной стоимости строительства в I квартале 2018 года
(Минстрой РФ) 47

Информация АСР, Союза инженеров- сметчиков и РЦЦС СПб

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков, АСР, РЦЦС
СПб и КЦЦС 60

Сертификация инженеров-сметчиков 84

Биржа труда инженеров-сметчиков 89

Новости строительства и АСР 91

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строи-
тельства и инвестиционно-строительной деятельности феде-
ральных и региональных органов управления РФ 97

Инвестиционно-строительная сфера

Археологическое обследование должно проводиться до начала
проектирования 132

О положении дел со сметно-нормативной базой для определе-
ния стоимости работ по сохранению объектов культурного
наследия 135

Факсимильная подпись на акте КС-2 137

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Генподрядные услуги: учет и налоги 139

Цена договора генподряда превысила ограничение, преду-
смотренное свидетельством о допуске: последствия для ген-
подрядчика 143

Ценообразование и нормативы

Методика определения величины сметной прибыли в строи-
тельстве (Проект Минстроя РФ) 145

Методика определения затрат на строительство временных
зданий и сооружений (Проект Минстроя РФ) 149

Методика составления графика выполнения строительного
монтажных работ и графика оплаты выполненных по государ-
ственному (муниципальному) контракту, предметом которого
являются строительство, реконструкция объектов капитально-
го строительства, работ (Проект Минстроя РФ) 156

Информация Союза инженеров-сметчиков 159