

# Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

# 7<sup>(424)</sup> - 2017

## СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

### Учредитель

Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли "СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"  
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

### Редакция, издатель

ООО "Союз инженеров-сметчиков"  
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж  
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

### Главный редактор — П.В. Горячкин

#### Редакционный совет

— А.И. Штоколов (председатель)  
— Н.Н. Калинин (г. Санкт-Петербург)  
— В.Г. Гурьев (г. Москва)

#### Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2017

Материалы разделов "Индексы изменения сметной стоимости" и "Информация Союза инженеров-сметчиков, КЦЦС и РЦЦС СПб" подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Дмитриева Т.К.,  
Калинко Н.Н., Собко А.А., Семкова В.М.,  
Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

#### Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,  
Союз инженеров-сметчиков  
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,  
stroyinform@kccs.ru, rccs-sp@yandex.ru  
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

#### Реализация и подписка:

##### В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж  
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,  
факс-автомат (812) 326-2278  
E-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

##### В Москве

127055, Москва, ул. Лесная д. 43, оф. 233  
тел. (499) 978-9047, тел./факс (499) 978-6353,  
E-mail: info@rusmeta.ru

#### Подписной индекс

в каталоге агентства "Роспечать" - **41075**  
в каталоге российской прессы  
"Почта России" - **60537**

#### Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях, ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®, публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 14.07.2017 г.

Первая Академическая типография «Наука»  
199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, д.12  
Заказ № 0155, тираж 3000 экз.

## СОДЕРЖАНИЕ

### Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг. на ИЮЛЬ 2017 года .....	1
Прогноз индексов цен в строительстве .....	37
Справка о средней стоимости строительства домов массового спроса по регионам РФ на ИЮЛЬ 2017 года .....	38
Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2017 года (Минстрой РФ).....	42

### Информация АСР, Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков, АСР, РЦЦС СПб и КЦЦС .....	59
Сертификация инженеров-сметчиков.....	81
Биржа труда инженеров-сметчиков.....	84
Новости строительства и АСР.....	86

### Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строительства и инвестиционно-строительной деятельности федеральных и региональных органов управления РФ.....	91
---	----

### Инвестиционно-строительная сфера

Перечень действующих стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, подлежащих контролю СРО за их соблюдением членами СРО.....	123
О некоторых вопросах, связанных с проведением ремонтных работ .....	131

### В помощь бухгалтеру строительного предприятия

О вычетах НДС при строительстве инфраструктуры загородных поселков .....	135
Учет системы пожарной сигнализации .....	138

### Ценообразование и нормативы

Изменения в Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (Приложение 3 к приказу № 886 Минстроя РФ).....	141
Изменения в Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы (Приложение 6 к приказу № 886 Минстроя РФ) .....	147
Московские региональные рекомендации. Сборник 3.4. Обмерные работы методами стереофотограмметрии и лазерного сканирования (МРР-3.4-16) .....	153