Ежемесячный журнал
ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ
И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

7(547) - 2026

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

**Учредитель**
**Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли "СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"**
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96

**Редакция, издатель**
**ООО "Союз сметчиков"**
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

**Главный редактор** — П.В. Горячкин
**Редакционный совет**
— Штоколов А.И. (председатель)
— Мельн А.Л., Федотова Е.Н.

**Ответственный выпускающий:** Мельн А.Л.

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2026

**Материалы разделов "Индексы изменения сметной стоимости" и "Информация Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб" подготовлены специалистами:**
Горячкин П.В., Иванова А.Д., Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

**Адрес для почтовых отправлений:**
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: http://www.kccs.ru

**Реализация и подписка:**
**В Санкт-Петербурге**
192007, СПб, Воронежская ул., дом 96, 3 этаж
Тел. (812) 326-2271, 326-2272, 325-5604
E-mail: sales@kccs.ru, rccsinfo@mail.ru

**Подписной индекс**
в каталоге АО "Почта России" - **ПА436**

**Сметные курсы:** (812) 766-2743, 326-2270

*Журнал* «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» *зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.*

**Перепечатка материалов**, опубликованных в журнале «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» **допускается только по согласованию с редакцией.**

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях, ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®, публикуются на коммерческой основе

Цена – свободная
Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

**Подписано к печати** *10.07.2026 г.*
Отпечатано в типографии **ООО "Типография"НП-Принт"**
197110, Санкт-Петербург, Чкаловский пр., дом 15
Заказ № *26294*, тираж 2000 экз.

## СОДЕРЖАНИЕ

### Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг. **на ИЮЛЬ 2026 года** ..... 3

Прогноз индексов цен в строительстве ..... 39

Справка о средней стоимости строительства домов массового спроса по регионам РФ **на ИЮЛЬ 2026 года** ..... 42

Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат на II квартал 2026 года (Извлечение из писем Минстроя РФ)..... 47

Норматив стоимости 1 м$^2$ общей площади жилого помещения по РФ на второе полугодие 2026 года и средняя рыночная стоимость 1 м$^2$ общей площади жилого помещения по субъектам РФ на III квартал 2026 года ..... 50

### Информация Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб

Письмо Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб..... 52

Сертификация инженеров-сметчиков ..... 54

### Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строительства и инвестиционно-строительной деятельности федеральных и региональных органов управления Российской Федерации ..... 57

### Инвестиционно-строительная сфера

Проект производства работ на объектах строительства... 125

Обеспечение требований безопасности при производстве в образовательных учреждениях ремонтно-строительных работ подрядными организациями ..... 129

О включении инженеров-сметчиков в национальные реестры специалистов..... 134

### В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Учет последствий чрезвычайных ситуаций: атаки БПЛА ..... 137

### Ценообразование и нормативы

Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование (Минстрой РФ)... 140