

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

8⁽⁴⁰⁸⁾ - 2016

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Редакция, издатель

ООО "Союз инженеров-сметчиков"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет

— А.И. Штоколов (председатель)
— Н.Н. Калинин (г. Санкт-Петербург)
— В.Г. Гурьев (г. Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2016

Материалы разделов "Индексы изменения сметной стоимости" и "Информация Союза инженеров-сметчиков, КЦС и РЦС СПб"

подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Дмитриева Т.К.,
Калинко Н.Н., Кузьменко А.П., Размадзе Л.В.,
Семкова В.М., Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
E-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

В Москве

127055, Москва, ул. Лесная д. 43, оф. 233
тел. (499) 978-9047, тел./факс (499) 978-6353,
E-mail: info@rusmeta.ru

Подписной индекс

в каталоге агентства "Роспечать" - **41075**
в каталоге российской прессы
"Почта России" - **60537**

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 12.08.2016

Первая Академическая типография «Наука»
199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, д.12
Заказ № 1509, тираж 3000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Информация Союза инженеров-сметчиков..... 1

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета
сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и
2000 гг. на АВГУСТ 2016 года 3

Прогноз индексов цен в строительстве 39

Справка о средней стоимости строительства домов мас-
сового спроса по регионам РФ на АВГУСТ 2016 года..... 40

Показателях средней рыночной стоимости одного квадрат-
ного метра общей площади жилого помещения по субъек-
там РФ на III квартал 2016 года (Минстрой РФ) 48

Информация АСР, Союза инженеров- сметчиков и РЦС СПб

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков, АСР,
РЦС СПб и КЦС 46

Сертификация инженеров-сметчиков 63

Биржа труда инженеров-сметчиков 64

Новости строительства и АСР 67

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строи-
тельства и инвестиционно-строительной деятельности
федеральных и региональных органов управления РФ 71

Инвестиционно-строительная сфера

Технический заказчик: права и обязанности..... 87

Кто ответит за шум на строительной площадке?..... 91

Важные изменения в регулировании закупок по закону
№ 44-ФЗ на 11 июля 2016 г..... 98

Профессиональный стандарт «Специалист в области оценки
качества и экспертизы для градостроительной деятельности» .. 103

Строительные материалы и технологии

Стратегия развития промышленности строительных материалов
на период до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года
(Начало)..... 119

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Стратегия развития промышленности строительных мате-
риалов на период до 2020 года и дальнейшую перспективу
до 2030 года..... 139

Выручка застройщика по ДДУ: бухгалтерский и налоговый
учет..... 146

Ценообразование и нормативы

Методические рекомендации по проведению рейтинга зда-
ний по уровню энергоэффективности 150

Информация Союза инженеров-сметчиков..... 158