

## ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ВСЕРОССИЙСКИЙ ЖУРНАЛ КОНСУЛЬТАЦИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ № 1<sup>(109)</sup>, 2023 год

**Учредитель:** Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли  
«Союз инженеров-сметчиков», 192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.96

**Издатель, редакция:** ООО «Союз сметчиков»

**Адрес для почтовых отправок:** 192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.96

**Адрес в Интернет:** www.kccs.ru, www.rccs.spb.ru, **e-mail:** stroyinform@rccs.spb.ru, rccs-spb@yandex.ru

**Главный редактор:** А.И. Штоколов

**Редакционный совет:** П.В. Горячкин, А.П. Кузьменко

**Компьютерная верстка:** А.Л. Мельн

**Реализация и подписка:**

**в Санкт-Петербурге:** ул. Воронежская, д.96, 3 этаж, тел. /факс: (812) 326-2270, -2271, -2272, 325-5604  
e-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

**Журнал «Консультации и разъяснения по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве»** зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) свидетельство ПИ № ФС 77-38533 от 24.12.2009 г.

**Подписной индекс в каталоге АО «Почта России»** ПА373, ПА390

**Цена – свободная. Срок хранения журнала в редакции – 1 месяц.**

© ООО «Союз сметчиков» 2023

Перепечатка любых материалов, публикуемых в журнале, разрешается только с письменного разрешения редакции.

Точка зрения редакции может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых ответов.

### Содержание:

#### Вопросы-ответы, консультации и разъяснения по сметному делу

1. Общие вопросы по ценообразованию и порядку расчетов за выполненные работы . . . . . 5
2. Затраты, связанные с перевозкой строительных материалов, оборудования и строительной техники . . . . . 13
3. Вопросы по определению сметных цен на материалы и стоимости эксплуатации строительных машин . . . . . 14
4. Вопросы по применению повышающих (понижающих) коэффициентов . . . . . 17
5. Затраты, включаемые в Сводный сметный расчет стоимости строительства . . . . . 18
6. Дополнения, изменения, разъяснения и ответы на вопросы по новой сметно-нормативной базе 2001 года (ГЭСН-2001, ФЕР-2001, ТЕР-2001, Сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции) . . . . . 21
7. Вопросы по применению норм и расценок на ремонтно-реставрационные работы . . . . . 33
8. Вопросы по применению нормативов накладных расходов и сметной прибыли . . . . . 34
9. Вопросы по применению норм на строительство временных зданий и сооружений и норм дополнительных затрат при производстве СМР в зимний период и размера резерва средств на непредвиденные работы и затраты. . . . . 37
10. Вопросы по применению территориальных индексов (коэффициентов) и индексов перехода в текущий или базисный уровень цен. . . . . 39
11. Вопросы по монтажу и стоимости оборудования . . . . . 37
12. Вопросы по определению цен на пусконаладочные работы . . . . . 45
13. Вопросы по проектным, проектно-изыскательским, обследовательским работам, затратам на содержание Заказчика и строительный контроль . . . . . 47
14. Вопросы контрактных отношений в сфере закупок . . . . . 51

#### Актуальная информация для инженеров-сметчиков . . . . . 53

#### Консультации по экономическим вопросам, бухгалтерскому учету и правовым отношениям

- Ответы специалистов по вопросам строительного контроля . . . . . 66
- Консультации исполнительной власти по вопросам контрактных отношений в сфере закупок . . . . . 68
- Ответы специалистов по вопросам контрактных отношений в сфере закупок . . . . . 71
- Разъяснения органов исполнительной власти по ведению финансово-хозяйственной деятельности в бюджетной сфере, экономическим вопросам и бухгалтерскому учету . . . . . 82
- Ответы на вопросы специалистов в области юриспруденции и аудита . . . . . 93
- Ответы на вопросы Роскадастра по применению отдельных положений ФЗ от 06.12.2021 № 408-ФЗ . . . 103

Подписано к печати 27.02.2023 г.

Отпечатано в ООО "Типография"НП-Принт" 197110, Санкт-Петербург, Чкаловский пр., дом 15

Зак. № 23148 Тираж 3000 экз.