

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ВСЕРОССИЙСКИЙ ЖУРНАЛ КОНСУЛЬТАЦИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ № 2⁽¹¹⁸⁾, 2025 год

Учредитель: Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли
«Союз инженеров-сметчиков», 192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.96

Издатель, редакция: ООО «Союз сметчиков»

Адрес для почтовых отправлений: 192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.96

Адрес в Интернете: www.kccs.ru, www.rccs.spb.ru, **e-mail:** stroyinform@rccs.spb.ru, rccs-spb@yandex.ru

Главный редактор: А.И. Штоколов

Редакционный совет: П.В. Горячкин, А.П. Кузьменко

Компьютерная верстка: А.Л. Мельн

Реализация и подписка:

в Санкт-Петербурге: ул. Воронежская, д.96, 3 этаж, тел. /факс: (812) 326-2270, -2271, -2272, 325-5604
e-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

Журнал «Консультации и разъяснения по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве» зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) свидетельство ПИ № ФС 77-38533 от 24.12.2009 г.

Подписной индекс в каталоге АО «Почта России» ПА373, ПА390

Цена – свободная. Срок хранения журнала в редакции – 1 месяц.

© ООО «Союз сметчиков» 2025

Перепечатка любых материалов, публикуемых в журнале, разрешается только с письменного разрешения редакции.

Точка зрения редакции может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых ответов.

Содержание:

Вопросы-ответы, консультации и разъяснения по сметному делу

1. Общие вопросы по ценообразованию и порядку расчетов за выполненные работы 5
2. Вопросы по определению сметных цен на материалы и стоимости эксплуатации строительных машин 10
3. Вопросы по применению повышающих (понижающих) коэффициентов 14
4. Затраты, включаемые в Сводный сметный расчет стоимости строительства 19
5. Дополнения, изменения, разъяснения и ответы на вопросы по новой сметно-нормативной базе 2001 года (ГЭСН-2001, ФЕР-2001, ТЕР-2001, Сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции) 25
6. Вопросы по применению норм и расценок на ремонтно-реставрационные работы 34
7. Вопросы по применению нормативов накладных расходов и сметной прибыли 37
8. Вопросы по применению норм на строительство временных зданий и сооружений и норм дополнительных затрат при производстве СМР в зимний период и размера резерва средств на непредвиденные работы и затраты 38
9. Вопросы по монтажу и стоимости оборудования 42
10. Вопросы по определению цен на пусконаладочные работы 45
11. Вопросы по проектным, проектно-изыскательским, исследовательским работам, затратам на содержание Заказчика и строительный контроль 48
12. Вопросы контрактных отношений в сфере закупок 50

Актуальная информация для инженеров-сметчиков 56

Консультации по экономическим вопросам, бухгалтерскому учету и правовым отношениям

- Ответы по вопросам строительного контроля 66
- Консультации по вопросам контрактных отношений в сфере закупок 69
- Ответы специалистов по вопросам контрактных отношений в сфере закупок 72
- Разъяснения органов исполнительной власти по ведению финансово-хозяйственной деятельности в бюджетной сфере, экономическим вопросам и бухгалтерскому учету 79
- Разъяснения Ростехнадзора 91
- Ответы на вопросы Главгосэкспертизы 94
- Ответы на вопросы специалистов в области юриспруденции и аудита 102

Подписано к печати 28.05.2025 г.

Отпечатано в ООО "Типография"НП-Принт" 197110, Санкт-Петербург, Чкаловский пр., дом 15

Зак. № 25487 Тираж 3000 экз.